

WYKAZ Nr 518 /2012

lokalu mieszkalnego stanowi tego w Gminie Miasto Szczecin przeznaczanego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy oraz sprzedaży udziału w prawie wieczystego użytkowania gruntu.

Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 22.10.2012 r. do 12.11.2012 r.

Lp.	Oznaczenie, powierzchnia, opis lokalu	nr dz. Obr b Nr KW	pow. działki w m ²	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (zł) za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu, od podanej niżej ceny najemcy przystępując pomniejszenia w wysokości określonej w Ustawie o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego Polskie Koleje Państwowe (Dz. U. z 2000 r. Nr 84 poz. 948 ze zm.)	Cena lokalu (zł, od podanej niżej ceny najemcy przystępując pomniejszenia w wysokości określonej w Ustawie o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego Polskie Koleje Państwowe (Dz. U. z 2000 r. Nr 84 poz. 948 ze zm.)
			udział w działce	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin jej wniesienia	
1.	ul. / ubinowa 53/9 Pow. 49,50 m ² 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, wc i pom. przynależne - piwnica o pow. 3,40 m ² .	Nr działki 21/2 Obr.52 D b KW 82253	7571	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	22 301,48	160 104,52
			86/10000	Zgodny z charakterem użytkowania	przed zawarciem umowy	

Pozostałe warunki :

- Nabywca nieruchomości ma obowiązek zapłaty ceny nabycia lokalu najpóźniej do dnia podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego. Za datę zapłaty uważa się datę wpłaty pieniędzy na rachunek Urzędu Miasta Szczecin.
- Nabywca udziału w nieruchomości gruntowej zapewni się pomocą specjalistycznym nieodpłatnym i swobodnym dostępem do sieci przebiegających przez działkę w celu ich konserwacji, a w przypadku kolizji z planowanymi inwestycjami przebiegającymi na własny koszt w uzgodnieniu z właścicielami sieci.
- Opłaty notarialne i składowe w całości ponosi nabywca lokalu.